

关于宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、
食堂项目(一期)业绩技术指标数据等级提升 C 的报告

宁乡市住房和城乡建设局：

由湖南沿湖建设工程有限公司承建的宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目(一期)（业绩编号：YJ-430124202502260032-001）。项目具体地址为：宁乡市第十一中学校内。该工程项目属实，且在湖南省建筑市场监管公共服务平台（以下简称“省监管平台”）中的工程项目业绩信息真实、准确、完整。

现我司申请将该项目的业绩技术指标信息（业绩编号：YJ-430124202502260032-001）数据等级提升至 C 级，并推送全国建筑市场监管公共服务平台。

特此报告，请于办理！

经办人：陈志远，联系电话：199****0001

湖南沿湖建设工程有限公司

2026年3月31日



建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目(一期)

审核部门（公章）：

工程编号： 430124202505140101 审核人（签字）：

施工许可信息	工程名称	宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目(一期)		施工许可证编号	430124202505140101		
	施工企业	湖南沿湖建设工程有限公司		监理企业	湖南城市学院设计研究院有限公司		
	设计企业	广东省冶金建筑设计研究院有限公司		设计项目负责人	田华		
	勘察企业	广东省冶金建筑设计研究院有限公司		勘察项目负责人	王集荣		
	合同金额(万元)	2557.8397		面积(平方米)	面积：6786.38 m ²		
	发证日期	2025年5月14日		合同工期	180日历天		
	合同开工日期	2025年5月15日		合同竣工日期	2025年11月11日		
施工许可信息	建设规模	面积：6786.38 m ²					
	项目负责人	郭志强		项目负责人身份证号码	4301*****12		
	项目负责人证书编号	湘 243050805941					
	技术负责人	黄培杰		技术负责人身份证号码	4301*****5X		
	技术负责人证书编码	B0624399101004781					
	总监理工程师	陈乐		总监理工程师身份证号码	4309*****13		
	总监理工程师证书编号	43016673					
单项工程 1	科创楼	建筑面积(平方米)	6786.38	地上/下层数	地上 6层地 下1层	高度(米)	

	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收 信息	竣工验收备 案编号	430124202502260032-JX-001						
	实际造价 (万元)	2557.8397						
	实际建设规 模	建筑面积 6721.02(m ²), 总造价 2557.8397(万元)						
	实际开工日 期	2025年5月15日			竣工验收备案 日期	2026年2月10日		
	实际竣工日 期	2026年2月5日			结构体系	框架		
竣工验收 信息	单项工程 1	科创楼	建筑面积 (平方米)	6786.38	地上/下层数	地上 6 层地 下 1 层	高度 (米)	
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	

	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
业绩技术 指标 (由申 请单位 填写, 五方参 建单位 均可分 别填 写)	企业名称	湖南沿湖建设工程有限公司			企业统一社会 信用代码	91430600707335701J		
	业绩类型	施工			业绩对应资质 等级	建筑公用工程施工总承包 壹级		
	工程项目规 模等级及详 细技术指标	建筑面积 6721.02(m ²),总造价 2557.8397(万元)。						
	起始时间	2025-5-15			结束时间	2026-2-5		
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间,施工、监理单位起始时间为实际开工时间, 勘察、设计单位结束时间为工作结束时间,施工、监理单位结束时间为实际结束时间。							

填写说明:基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写,本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写,经主管部门审核后,图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。



监督登记号:

备 案 号:430124202502260032-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目(一期)

建设单位: 宁乡市第十一高级中学(宁乡市公共工程建设中心)

法定代表人: 袁友良



湖南省住房和城乡建设厅制

2026年02月10日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	宁乡市第十一高级中学（宁乡市公共工程建设中心）	联系人	袁友良
		联系人电话	13500408171
建设单位地址	宁乡市双江口镇宁乡市第十一高级中学校园内	建设单位信用代码	12430124448810490H
工程名称	宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目（一期）		
工程地点	宁乡市双江口镇宁乡市第十一高级中学校园内		
实际建筑面积(m ²)或总造价(万元)	建筑面积6721.02(m ²), 总造价2557.8397(万元)		
实际建设规模	2557.8397		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构 按传力分: 框架		
实际开工日期	2025-05-15	竣工验收日期	2026-02-05
施工许可证号	430124202505140101		
勘察单位名称	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	项目负责人	王集荣
设计单位名称	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	项目负责人	田华
施工单位名称	湖南沿湖建设工程有限公司	项目负责人	郭志强
监理单位名称	湖南城市学院设计研究院有限公司	项目负责人	陈乐
工程质量监督机构名称	宁乡市建设工程质量安全监督站		



本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目
(一期)

工程

的竣工验收备案文件已于2026年02月10日收讫。

经核查,备案归档文件:齐全

结论: 同意 (同意/不同意)备案。

备案机关经办人(签字): 陈迎盈

负责人(签字): 张钢



2026年02月10日

备注:

备案机关处理意见:



(公章)

说明:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430124202505140101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 宁乡市住房和城乡建设局



发证日期 2025年5月14日

建设单位 宁乡市第十一高级中学（宁乡市公共工程建设中心）

工程名称 宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目（一期）

建设地址 宁乡市第十一高级中学校园内

建设规模 面积：6786.38m²。

合同工期 2025年05月15日至2025年11月11日 合同价格 2557.8397万元

参建单位

勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	项目负责人	王集荣
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	项目负责人	田华
施工单位	湖南沿湖建设工程有限公司	项目负责人	彭长清
监理单位	湖南城市学院设计研究院有限公司	总监理工程师	陈乐
工程总承包单位		项目经理	
备注	新建1栋科创楼，建筑面积6786.38m ² ，包括装饰装修、地下消防水池、消防水泵房及室外道路、给排水、校园广场等室外附属工程。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时限的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

项目编号：HNCS-202503ZJ-004401

湖南沿湖建设工程有限公司（牵头方）

湖南临亚建材科技有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，宁乡市公共工程建设中心的宁乡十一中新建综合楼、科创楼、学生宿舍楼、体育馆、食堂项目（一期）于2025年04月02日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：

新建1栋科创楼，建筑面积6786.38m²，地上6层，局部地下1层，建筑高度23.5米，其中包括装饰装修、地下消防水池及消防水泵房等工程。部分原有建筑物内外装修改造。室外道路、给排水、校园广场等室外附属工程。

中标范围：

新建1栋科创楼，建筑面积6786.38m²，地上6层，局部地下1层，建筑高度23.5米，其中包括装饰装修、地下消防水池及消防水泵房等工程。部分原有建筑物内外装修改造。室外道路、给排水、校园广场等室外附属工程。具体内容详见施工图纸内容和招标工程量清单。

中标金额：（大写）：贰仟伍佰伍拾柒万捌仟叁佰玖拾陆元柒角

（小写）：25578396.70元

其中：

分部分项工程费：19137705.89元

措施项目费：3265942.55元

（其中绿色施工安全防护措施项目费：862138.75元）

其他项目费：1062770.55元



(其中暂列金额：152703.61 元 ; 暂估价(材料暂估价和分部分项工程暂估价)：874492.44元 ; 安全责任险、环境保护税：137782.48元)

销项税额(应纳税额)：2111977.71元;

工期：180日历天;

质量标准：《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》(GB5 5032-2022)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB5030 0-2013)等现行国家有关工程施工及验收规范，工程质量确保达到合格等级;

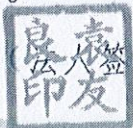
项目经理：彭长清，注册资格：建造师证/安全生产考核合格证，证书编号：湘1432000000008677/湘建安B(2021)0014481,身份证号码：43060000000000017;

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

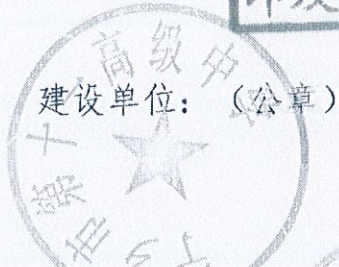
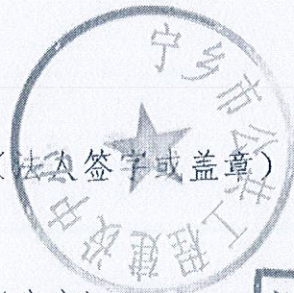
其他补充：履约担保金额：中标合同金额的8%，形式：银行业金融机构保函、融资性担保公司保函、保险公司保证保险。

特此通知。

建设单位：(法人签字或盖章)



招标人：(法人签字或盖章)



建设单位：(公章)

招标人：(公章)



招标代理机构：(法人签字或盖章)



招标代理机构：(公章)



招投标监管机构备案(签章)：



2025年04月11日