

湖南省自然资源厅

湘自资函〔2021〕53号

湖南省自然资源厅 关于下达2021年度国有建设用地 储备和供应计划的函

各市州、县市区人民政府：

根据《关于加强全省自然资源储备体系建设的通知》（湘自资发〔2020〕55号）、《关于印发〈湖南省年度国有建设用地储备和供应计划编制规范（试行）〉的通知》（湘自资办发〔2021〕22号）、《关于2021年住宅用地供应分类调控实施有关事项的通知》（湘自资办发〔2021〕51号）等文件要求，各地上报了2021年度国有建设用地储备和供应计划。经研究，现将综合平衡后的国有建设用地储备和供应计划下达如下：

一、2021年初，全省库存储备土地量为7.07万亩（4710.91公顷），2021年计划收储（入库）地块面积控制在39.31万亩（26208.75公顷），计划供应储备土地28.35万亩（18900.70公顷），年末库存储备土地为18.03万亩（12018.96公顷）（详见附件1）。

二、2021 年全省国有建设用地计划供应总量为 40.10 万亩（26734.02 公顷），其中住宅用地计划供应量控制在 6.74 万亩（4493.03 公顷）。根据国家、省关于住宅用地分类调控工作要求，各市州、县市区住宅用地计划供应规模原则不得超过前五年平均实际供应量；保障性住房、棚户区改造和自住型中小套型商品房等三类住宅用地不低于供应计划的 70%（详见附件 2）；长沙、株洲、衡阳、岳阳、常德等市的租赁住宅用地占比一般不低于住宅用地供应计划的 10%。

三、各地要落实新发展理念，按照控制总量、节约增量、盘活存量、转变方式的要求，依据国有建设用地储备和供应计划，合理安排储备土地的阶段性规模、结构、布局，要突出节约集约政策导向，加强宏观调控，推动土地供应由增量扩张向存量挖潜转变，强化存量用地盘活处置，落实全生命周期管理，“十四五”期间实现存量土地使用超过土地供应总量的 50%。要促进住宅用地市场长期平稳健康发展，保障刚需住宅用地供应。

四、各地按照下达的年度计划指标，对土地储备和供应计划成果进行修改完善，土地储备和供应计划成果加盖自然资源主管部门公章后，7 月 26 日前将土地储备和供应计划成果发送至邮箱 hntdcb@126.com。在省自然资源厅完成备案后，各地将 2021 年度国有建设用地储备和供应计划通过自然资源部所属的中国土地市场网和政府信息公开平台向社会统一发布，将经备案的土地信息及时录入自然资源部土地

储备监测监管系统。

五、加强年度计划实施管理，强化土地审批、供应、储备联动机制。省自然资源厅将按照《关于加强全省自然资源储备体系建设的通知》（湘自然资发〔2020〕55号）要求，依托自然资源部土地储备监测监管系统，开展年度计划实施管理。对储备土地中房地产用地和工业园区周转用地实施规模控制，超过年度控制规模上限的纳入土地审批供应调控模型管理，采取相应的限制或停批停供措施。

联系人及联系电话：权益处 汤庆；0731-89991124

利用处 郭宏；0731-89991191

- 附件：1. 2021年度土地储备计划指标汇总表
2. 2021年度国有建设用地供应计划表
3. 2021年度租赁住宅用地供应计划表

湖南省自然资源厅

2021年7月14日

附件 1

2021 年度土地储备计划指标汇总表

单位：公顷

地区	既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积			
	合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中		
		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地	
全省合计	4710.91	2614.61	1371.66	26208.75	11554.65	8872.23	18900.70	8105.27	7111.72	12018.96	6063.99	3132.17	
长沙市	合计	627.42	310.18	194.06	6885.68	2536.11	2047.75	4307.91	1650.76	1486.33	3205.19	1195.53	755.48
	市本级	29.79	27.68	0.00	3202.76	1448.38	709.54	1833.81	920.17	448.64	1398.74	555.89	260.90
	望城区	0.00	0.00	0.00	1031.02	349.65	249.24	403.91	186.35	200.40	627.11	163.30	48.84
	长沙县	0.00	0.00	0.00	1243.43	362.44	452.59	683.30	185.00	262.10	560.13	177.44	190.49
	浏阳市	597.63	282.50	194.06	591.28	78.71	275.68	713.74	146.92	270.15	475.17	214.29	199.59
	宁乡市	0.00	0.00	0.00	817.19	296.93	360.70	673.15	212.32	305.04	144.04	84.61	55.66
衡阳市	合计	437.76	347.75	90.01	2460.68	1376.41	1084.27	1588.14	697.39	890.75	1310.30	1026.77	283.53
	市本级	296.00	255.88	40.12	745.63	468.03	277.60	389.79	236.14	153.65	651.84	487.77	164.07
	南岳区	0.00	0.00	0.00	98.72	88.12	10.60	70.24	59.64	10.60	28.48	28.48	0.00
	衡阳县	3.72	0.81	2.91	346.37	65.66	280.71	313.53	34.25	279.28	36.56	32.22	4.34
	衡南县	39.01	32.05	6.96	316.60	151.56	165.04	214.61	59.19	155.42	141.00	124.42	16.58
	衡山县	0.00	0.00	0.00	86.06	76.31	9.75	44.55	34.80	9.75	41.51	41.51	0.00
	衡东县	3.84	3.41	0.43	151.43	86.22	65.21	92.36	45.06	47.30	62.91	44.57	18.34
	祁东县	0.00	0.00	0.00	182.76	93.09	89.67	105.68	25.24	80.44	77.08	67.85	9.23
	耒阳市	25.40	20.41	4.99	322.71	227.46	95.25	201.83	124.33	77.50	146.28	123.54	22.74
常宁市	69.79	35.19	34.60	210.40	119.96	90.44	155.55	78.74	76.81	124.64	76.41	48.23	

地区		既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积		
		合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中	
			房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地
株洲市	合计	1.28	1.28	0.00	2529.81	1107.66	735.42	1498.80	591.02	479.05	1032.29	517.92	256.37
	市本级	1.28	1.28	0.00	1442.27	584.24	397.97	864.84	314.34	256.65	578.71	271.18	141.32
	渌口区	0.00	0.00	0.00	238.69	92.15	80.71	148.34	78.59	30.71	90.35	13.56	50.00
	攸县	0.00	0.00	0.00	292.56	146.72	104.18	200.02	65.53	102.33	92.54	81.19	1.85
	茶陵县	0.00	0.00	0.00	169.43	72.16	57.91	90.30	40.90	41.16	79.13	31.26	16.75
	炎陵县	0.00	0.00	0.00	66.68	33.40	33.28	28.05	13.81	14.24	38.63	19.59	19.04
	醴陵市	0.00	0.00	0.00	320.18	178.99	61.37	167.25	77.85	33.96	152.93	101.14	27.41
湘潭市	合计	29.82	29.82	0.00	1137.40	526.65	551.30	910.02	384.59	475.56	257.20	171.88	75.74
	市本级	29.82	29.82	0.00	654.97	340.99	305.30	512.94	247.25	265.69	171.85	123.56	39.61
	湘潭县	0.00	0.00	0.00	245.33	73.01	133.11	227.22	67.40	120.61	18.11	5.61	12.50
	湘乡市	0.00	0.00	0.00	158.26	72.91	73.79	114.95	47.04	57.25	43.31	25.87	16.54
	韶山市	0.00	0.00	0.00	78.84	39.74	39.10	54.91	22.90	32.01	23.93	16.84	7.09
邵阳市	合计	56.12	51.07	1.03	1381.21	719.76	528.00	952.60	440.87	374.26	484.73	329.96	154.77
	市本级	46.37	43.29	1.03	339.80	168.04	136.95	310.36	138.67	134.83	75.81	72.66	3.15
	邵东市	0.00	0.00	0.00	209.95	120.81	89.14	96.16	56.20	39.96	113.79	64.61	49.18
	新邵县	0.00	0.00	0.00	109.75	54.70	55.05	61.72	26.00	35.72	48.03	28.70	19.33
	邵阳县	0.00	0.00	0.00	119.51	88.70	30.81	67.86	54.62	13.24	51.65	34.08	17.57
	隆回县	0.00	0.00	0.00	195.84	58.38	39.78	143.51	25.98	19.85	52.33	32.40	19.93
	洞口县	0.00	0.00	0.00	173.67	103.97	69.70	114.27	63.94	50.33	59.40	40.03	19.37
	绥宁县	2.63	0.66	0.00	27.94	7.12	19.86	20.54	0.66	16.95	10.03	7.12	2.91
	新宁县	0.00	0.00	0.00	69.26	58.39	10.87	59.93	49.06	10.87	9.33	9.33	0.00
	城步苗族自治县	7.12	7.12	0.00	19.83	11.83	8.00	7.38	7.38	0.00	19.57	11.57	8.00
	武冈市	0.00	0.00	0.00	115.66	47.82	67.84	70.87	18.36	52.51	44.79	29.46	15.33

地区		既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积		
		合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中	
			房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地
岳阳市	合计	881.01	481.15	220.70	1793.93	901.31	756.68	1772.90	874.16	662.39	902.04	508.30	314.99
	市本级	179.34	148.66	1.78	361.30	307.69	25.50	313.62	295.86	0.00	227.02	160.49	27.28
	岳阳临港新区	60.49	15.58	44.91	140.61	26.46	112.99	99.11	42.04	57.07	101.99	0.00	100.83
	岳阳经济技术开发区	75.16	43.09	32.07	186.50	112.39	47.96	165.42	103.24	36.03	96.24	52.24	44.00
	云溪区	82.03	28.27	51.16	85.04	17.26	63.36	115.12	33.05	75.18	51.95	12.48	39.34
	君山区	32.76	30.51	2.25	92.23	48.07	43.74	86.96	40.55	45.99	38.03	38.03	0.00
	岳阳县	61.14	35.44	18.51	126.36	33.27	65.80	127.08	45.43	64.66	60.42	23.28	19.65
	华容县	4.26	4.26	0.00	85.33	57.09	28.24	55.45	27.21	28.24	34.14	34.14	0.00
	湘阴县	165.67	107.96	46.89	237.19	119.04	108.89	245.35	119.05	106.22	157.51	107.95	49.56
	平江县	192.80	50.85	15.95	171.10	81.51	69.65	284.48	78.55	79.93	79.42	53.81	5.67
	汨罗市	25.87	16.53	5.69	198.34	45.09	134.53	169.66	35.74	112.33	54.55	25.88	27.89
	临湘市	0.00	0.00	0.00	101.40	53.44	47.49	101.40	53.44	47.49	0.00	0.00	0.00
屈原管理区	1.49	0.00	1.49	8.53	0.00	8.53	9.25	0.00	9.25	0.77	0.00	0.77	
常德市	合计	380.22	279.20	74.87	1372.48	724.32	455.48	945.50	548.63	314.93	807.20	454.89	215.42
	市本级	346.88	265.35	66.29	630.68	307.62	183.39	458.05	321.09	90.28	519.51	251.88	159.40
	安乡县	0.00	0.00	0.00	103.62	53.14	50.48	103.62	53.14	50.48	0.00	0.00	0.00
	汉寿县	7.33	1.33	0.30	84.48	43.94	40.54	77.42	38.50	33.22	14.39	6.77	7.62
	澧县	8.28	0.00	8.28	20.40	20.40	0.00	8.36	8.36	0.00	20.32	12.04	8.28
	临澧县	7.66	2.45	0.00	93.19	48.91	25.79	33.32	18.95	10.00	67.53	32.41	15.79
	桃源县	0.00	0.00	0.00	184.74	129.65	44.37	107.75	52.66	44.37	76.99	76.99	0.00
	石门县	10.07	10.07	0.00	161.19	89.99	47.40	66.93	29.39	23.07	104.33	70.67	24.33
津市市	0.00	0.00	0.00	94.18	30.67	63.51	90.05	26.54	63.51	4.13	4.13	0.00	

地区		既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积		
		合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中	
			房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地
张家界市	合计	57.49	29.05	3.98	980.96	400.53	134.34	504.30	258.87	115.09	534.15	170.71	23.23
	市本级	0.00	0.00	0.00	583.32	228.84	95.04	291.83	135.90	89.25	291.49	92.94	5.79
	慈利县	3.07	3.07	0.00	219.99	154.29	38.25	133.46	101.83	24.66	89.60	55.53	13.59
	桑植县	54.42	25.98	3.98	177.65	17.40	1.05	79.01	21.14	1.18	153.06	22.24	3.85
益阳市	合计	185.38	83.73	101.65	990.37	389.93	600.44	770.23	284.82	485.41	405.52	188.84	216.68
	市本级	120.79	50.59	70.20	408.57	93.21	315.36	435.09	131.72	303.37	94.27	12.08	82.19
	资阳区	0.00	0.00	0.00	10.60	3.93	6.67	7.26	3.93	3.33	3.34	0.00	3.34
	赫山区	0.00	0.00	0.00	141.50	64.10	77.40	36.92	11.62	25.30	104.58	52.48	52.10
	南县	23.64	1.91	21.73	56.35	44.26	12.09	37.40	17.48	19.92	42.59	28.69	13.90
	桃江县	3.90	2.90	1.00	68.31	35.97	32.34	50.69	33.84	16.85	21.52	5.03	16.49
	安化县	0.00	0.00	0.00	164.02	63.53	100.49	110.96	29.54	81.42	53.06	33.99	19.07
	沅江市	37.05	28.33	8.72	100.88	61.09	39.79	75.74	45.85	29.89	62.19	43.57	18.62
大通湖区	0.00	0.00	0.00	40.14	23.84	16.30	16.17	10.84	5.33	23.97	13.00	10.97	
郴州市	合计	66.10	29.32	36.00	1774.72	720.90	667.00	1273.84	494.59	456.44	566.98	255.63	246.56
	市本级	35.64	27.19	8.45	675.87	284.20	239.95	545.28	227.40	184.05	166.23	83.99	64.35
	桂阳县	0.00	0.00	0.00	241.12	103.43	130.53	195.17	77.43	110.58	45.95	26.00	19.95
	宜章县	0.00	0.00	0.00	122.53	30.70	40.82	52.62	28.46	1.85	69.91	2.24	38.97
	永兴县	16.94	0.26	15.90	90.87	53.33	17.63	55.22	27.41	17.63	52.59	26.18	15.90
	嘉禾县	0.00	0.00	0.00	77.91	16.65	61.26	48.58	9.93	38.65	29.33	6.72	22.61
	临武县	0.00	0.00	0.00	121.02	40.94	40.65	71.12	14.75	21.07	49.90	26.19	19.58
	汝城县	0.00	0.00	0.00	100.22	24.35	32.68	100.22	24.35	32.68	0.00	0.00	0.00
	桂东县	9.77	0.65	9.12	73.21	53.54	9.44	57.79	31.37	18.56	25.19	22.82	0.00
	安仁县	0.36	0.00	0.36	50.22	27.21	17.67	26.73	21.39	0.00	23.85	5.82	18.03
资兴市	3.39	1.22	2.17	221.75	86.55	76.37	121.11	32.10	31.37	104.03	55.67	47.17	

地区		既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积		
		合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中	
			房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地
永州市	合计	544.98	315.12	229.86	1115.77	739.27	376.50	1198.07	711.64	486.43	462.68	342.75	119.93
	市本级	336.97	206.45	130.52	210.65	185.98	24.67	413.49	267.96	145.53	134.13	124.47	9.66
	祁阳市	0.00	0.00	0.00	104.95	44.42	60.53	94.05	33.52	60.53	10.90	10.90	0.00
	东安县	13.46	13.46	0.00	93.99	38.86	55.13	85.61	40.26	45.35	21.84	12.06	9.78
	双牌县	0.00	0.00	0.00	57.60	40.63	16.97	52.60	35.63	16.97	5.00	5.00	0.00
	道县	0.00	0.00	0.00	181.46	140.89	40.57	92.35	66.39	25.96	89.11	74.50	14.61
	江永县	0.00	0.00	0.00	57.56	33.95	23.61	35.66	27.16	8.50	21.90	6.79	15.11
	宁远县	25.01	5.32	19.69	157.52	85.71	71.81	151.48	78.96	72.52	31.05	12.07	18.98
	蓝山县	130.22	69.60	60.62	36.14	35.16	0.98	124.60	75.50	49.10	41.76	29.26	12.50
	新田县	33.79	15.82	17.97	71.61	34.99	36.62	70.51	35.22	35.29	34.89	15.59	19.30
江华瑶族自治县	5.53	4.47	1.06	144.29	98.68	45.61	77.72	51.04	26.68	72.10	52.11	19.99	
怀化市	合计	122.87	83.39	32.62	2223.88	789.40	515.32	1507.31	442.13	367.14	839.44	430.66	180.80
	市本级	16.73	16.73	0.00	296.85	290.61	6.24	137.70	131.46	6.24	175.88	175.88	0.00
	怀化经济开发区	41.10	35.42	5.68	90.21	53.88	29.56	63.70	30.51	26.42	67.61	58.79	8.82
	怀化高新区	0.00	0.00	0.00	148.05	25.32	122.32	81.69	22.34	59.35	66.36	2.98	62.97
	中方县	0.00	0.00	0.00	133.81	66.62	53.61	63.99	21.71	37.62	69.82	44.91	15.99
	沅陵县	0.00	0.00	0.00	62.40	11.37	38.24	55.59	11.23	31.57	6.81	0.14	6.67
	辰溪县	0.00	0.00	0.00	88.78	28.81	2.28	84.12	24.15	2.28	4.66	4.66	0.00
	溆浦县	0.00	0.00	0.00	135.37	53.84	59.08	74.62	34.13	40.49	60.75	19.71	18.59
	会同县	13.98	0.18	13.80	63.88	46.29	5.97	45.89	28.30	5.97	31.97	18.17	13.80
	麻阳苗族自治县	11.14	7.34	3.80	48.99	32.13	13.70	33.53	22.50	9.25	26.60	16.97	8.25

地区		既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积		
		合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中	
			房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地
怀化市	新晃侗族自治县	2.07	2.07	0.00	238.70	48.00	38.11	74.13	37.26	34.87	166.64	12.81	3.24
	芷江侗族自治县	0.00	0.00	0.00	222.89	42.37	4.86	158.28	4.79	4.12	64.61	37.58	0.74
	靖州苗族侗族自治县	0.00	0.00	0.00	473.26	40.07	32.71	439.60	26.78	15.47	33.66	13.29	17.24
	通道侗族自治县	23.41	7.21	9.34	100.35	25.94	36.13	99.62	22.82	45.47	24.14	10.33	0.00
	洪江市	14.44	14.44	0.00	84.55	17.49	46.09	66.88	17.49	29.42	32.11	14.44	16.67
	洪江区	0.00	0.00	0.00	35.79	6.66	26.42	27.97	6.66	18.60	7.82	0.00	7.82
娄底市	合计	908.49	348.34	305.64	541.94	148.80	201.81	669.54	223.06	299.37	780.89	274.08	208.08
	市本级	367.71	171.8	115.82	128.47	24.07	19.85	103.88	82.26	21.61	392.3	113.61	114.06
	娄底经开区	137.47	11.43	126.04	118.89	3.85	94.46	250.12	9.04	220.5	6.24	6.24	0
	双峰县	139.52	56.93	27.33	84.45	40.56	35.42	83.71	44.53	13.65	140.26	52.96	49.1
	新化县	33.14	17.79	13.29	133.09	57.89	29.83	79.77	26.72	23.14	86.46	48.96	19.98
	冷水江市	125.9	53.26	9.41	22.15	2.56	3.1	55.19	20.69	6.48	92.86	35.13	6.03
	涟源市	104.75	37.13	13.75	54.89	19.87	19.15	96.87	39.82	13.99	62.77	17.18	18.91
湘西自治州	合计	411.97	225.21	81.24	1019.92	473.60	217.92	1001.54	502.74	218.57	430.35	196.07	80.59
	州本级(含湘西经济开发区)	18.10	2.95	15.15	64.15	43.60	7.89	60.61	44.16	15.15	21.64	2.39	7.89
	吉首市	159.10	72.80	20.63	152.44	70.97	18.32	233.59	93.99	32.19	77.95	49.78	6.76
湘	泸溪县	0.00	0.00	0.00	156.51	19.28	49.19	105.89	4.36	43.17	50.62	14.92	6.02

地区	既往年度储备土地面积			拟入库储备地块面积			计划年度供应储备土地面积			年末库存储备土地面积			
	合计	其中		合计	其中		合计	其中		合计	其中		
		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地		房地产用地	工矿仓储用地	
西 自 治 州	凤凰县	54.96	32.68	11.14	202.15	175.30	1.39	184.43	153.26	12.53	72.68	54.72	0.00
	花垣县	0.00	0.00	0.00	151.08	40.05	45.78	78.64	22.34	26.37	72.44	17.71	19.41
	保靖县	12.91	12.09	0.00	35.87	11.84	21.54	37.37	16.52	17.54	11.41	7.41	4.00
	古丈县	0.38	0.00	0.38	100.71	50.84	38.09	72.77	41.53	28.89	28.32	9.31	9.58
	永顺县	166.52	104.69	33.94	27.90	7.90	20.00	119.60	85.11	33.94	74.82	27.48	20.00
	龙山县	0.00	0.00	0.00	129.11	53.82	15.72	108.64	41.47	8.79	20.47	12.35	6.93

附件 2

2021 年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

市区县		国有建设用地	住宅用地	三类住宅用地（不低于）
全省合计		26734.02	4493.03	3145.19
长沙市	合计	5096.32	1140.26	798.17
	市本级	2239.08	663.93	464.75
	望城区	679.72	127.49	89.24
	长沙县	790.63	109.62	76.73
	浏阳市	713.74	112.83	78.98
	宁乡市	673.15	126.39	88.47
衡阳市	合计	3903.45	543.06	380.13
	市本级	1649.92	256.50	179.55
	南岳区	65.14	7.18	5.03
	衡阳县	352.73	24.53	17.17
	衡南县	362.69	56.92	39.84
	衡山县	635.73	20.02	14.01
	衡东县	132.27	27.63	19.34
	祁东县	248.07	36.23	25.36
	耒阳市	198.55	70.86	49.60
	常宁市	258.35	43.19	30.23
株洲市	合计	1915.33	408.48	285.93
	市本级	974.26	253.50	177.45
	攸县	162.69	53.33	37.33
	茶陵县	100.34	11.56	8.09

市区县		国有建设用地	住宅用地	三类住宅用地（不低于）
株洲市	炎陵县	39.52	8.13	5.69
	醴陵市	638.52	81.96	57.37
湘潭市	合计	1233.54	161.70	113.20
	市本级	723.43	112.18	78.53
	湘潭县	207.05	21.18	14.83
	湘乡市	153.16	23.45	16.42
	韶山市	149.90	4.89	3.42
邵阳市	合计	1195.15	226.13	158.31
	市本级	316.09	67.77	47.44
	邵东市	151.30	56.05	39.24
	新邵县	104.87	13.66	9.56
	邵阳县	87.66	16.58	11.61
	隆回县	141.84	15.68	10.98
	洞口县	154.24	17.47	12.23
	绥宁县	34.79	3.15	2.21
	新宁县	73.21	17.66	12.36
	城步苗族自治县	19.38	3.78	2.65
	武冈市	111.77	14.33	10.03
岳阳市	合计	1778.94	293.43	205.41
	市本级	565.95	95.84	67.09
	云溪区	112.35	13.45	9.42
	君山区	66.84	5.69	3.98
	岳阳县	127.08	30.75	21.53
	华容县	129.01	19.81	13.87
	湘阴县	245.35	63.93	44.75
	平江县	284.48	23.22	16.25

市区县		国有建设用地	住宅用地	三类住宅用地（不低于）
岳阳市	汨罗市	174.63	27.90	19.53
	临湘市	73.25	12.84	8.99
常德市	合计	2172.26	369.08	258.35
	市本级	1009.89	197.72	138.40
	安乡县	121.50	14.10	9.87
	汉寿县	126.88	30.44	21.31
	澧县	160.31	36.10	25.27
	临澧县	162.28	26.33	18.43
	桃源县	210.87	26.13	18.29
	石门县	188.40	24.07	16.85
	津市市	192.13	14.19	9.93
张家界市	合计	697.18	76.24	53.38
	市本级	507.61	47.18	33.03
	慈利县	120.52	20.11	14.08
	桑植县	69.05	8.95	6.27
益阳市	合计	1578.72	231.83	162.28
	市本级	717.03	109.70	76.79
	资阳区	143.85	3.69	2.58
	赫山区	193.42	10.60	7.42
	南县	71.80	17.20	12.04
	桃江县	120.20	54.17	37.92
	安化县	174.54	16.23	11.36
	沅江市	157.88	20.24	14.17
郴州市	合计	1672.06	286.79	200.77
	市本级	467.22	114.38	80.07
	桂阳县	260.16	21.74	15.22

市区县		国有建设用地	住宅用地	三类住宅用地（不低于）
郴州市	宜章县	52.03	26.37	18.46
	永兴县	278.13	22.94	16.06
	嘉禾县	185.01	10.91	7.64
	临武县	71.12	10.21	7.15
	汝城县	100.22	16.41	11.49
	桂东县	47.49	18.58	13.01
	安仁县	89.57	22.39	15.67
	资兴市	121.11	22.86	16.00
永州市	合计	1341.93	285.00	199.50
	市本级	350.35	114.94	80.46
	祁阳市	150.52	33.52	23.46
	东安县	94.06	19.69	13.78
	双牌县	40.72	4.90	3.43
	道县	106.62	26.45	18.52
	江永县	34.65	4.03	2.82
	宁远县	306.40	30.61	21.43
	蓝山县	84.68	10.27	7.19
	新田县	48.91	11.23	7.86
	江华瑶族自治县	125.02	29.36	20.55
怀化市	合计	2121.91	230.09	161.09
	市本级	396.81	76.17	53.32
	中方县	63.99	21.71	15.20
	沅陵县	118.82	15.65	10.96
	辰溪县	427.08	17.93	12.55
	溆浦县	144.50	15.97	11.18
	会同县	71.28	14.95	10.47

市区县		国有建设用地	住宅用地	三类住宅用地（不低于）
怀化市	麻阳苗族自治县	50.18	14.98	10.49
	新晃侗族自治县	59.77	17.45	12.22
	芷江侗族自治县	158.28	4.79	3.35
	靖州苗族侗族自治县	478.61	8.40	5.88
	通道侗族自治县	85.71	8.91	6.24
	洪江市	66.88	13.18	9.23
娄底市	合计	676.05	127.07	88.95
	市本级	345.50	49.18	34.43
	双峰县	83.71	28.18	19.73
	新化县	106.86	25.62	17.93
	冷水江市	48.03	5.39	3.77
	涟源市	91.95	18.70	13.09
湘西自治州	合计	1351.18	113.87	79.72
	州本级及湘西高新区	169.46	24.18	16.93
	吉首市	233.59	11.76	8.23
	泸溪县	105.89	3.95	2.77
	凤凰县	184.43	3.04	2.13
	花垣县	116.28	13.32	9.32
	保靖县	163.13	12.38	8.67
	古丈县	72.77	2.88	2.02
	永顺县	196.99	14.79	10.35
	龙山县	108.64	27.57	19.30

附件 3

2021 年度租赁住宅用地供应计划表

单位：公顷

地区	计划下达住宅用地供应面积	租赁住宅用地面积（应不低于）	上报租赁住宅用地面积	上报租赁住宅用地占比%
长沙市本级（含望城区）	791.42	79.1	79.1	10.01%
衡阳市本级	256.50	25.65	48.48	18.90%
株洲市本级	253.50	25.35	2.13	0.84%
岳阳市本级	95.84	9.58	0.76	0.79%
常德市本级	197.72	19.77	34.73	17.57%

公开方式：依申请公开